



# QUINTA ALTO UMARAMA

*Viver aqui é o ponto alto.*

UNIMOS AS PEÇAS  
PARA VOCÊ VIVER  
EM UM BAIRRO  
COM TUDO QUE VOCÊ  
SEMPRE SONHOU.

[www.quintaaltoumarama.com.br](http://www.quintaaltoumarama.com.br)



Paisagismo  
planejado



Projeto viário  
inteligente nas ruas  
internas do bairro



3 praças  
dinâmicas



Monitoramentos  
em pontos  
estratégicos

LOTES  
A PARTIR DE  
250m<sup>2</sup>

LOTEAMENTO  
ABERTO

ANTECIPE-SE AO  
LANÇAMENTO  
FAÇA SEU CADASTRO  
COMIGO.

**SOU CORRETOR HOMOLOGADO.  
ESPECIALISTA. FALE COMIGO**



REALIZAÇÃO



GESTÃO DE VENDAS





LOTEAMENTO  
ABERTO

LOTES  
A PARTIR DE  
**250 m<sup>2</sup>**

  
**QUINTA**  
ALTO UMUARAMA

Viver aqui é o ponto alto.

1 - ÁREA DE CONVIVÊNCIA 2 - CICLOFAIXA INFANTIL 3 - PARQUINHO 4 - ESPAÇO KIDS E ARENA BABY  
5 - FITNESS 6 - JOGOS 7 - PISTA DE CAMINHADA 8 - PERGOLADO 9 - LOUNGE CULTURAL

SÃO **3 PRAÇAS** INTEIRAS, COMPLEMENTARES,  
DINÂMICAS E PLANEJADAS PARA CONVIVÊNCIA:

#### **PRAÇA INFANTIL**

Uma praça superatual, com ciclovia infantil e play kids com brinquedos lúdicos. As crianças se divertem com tranquilidade.

#### **PRAÇA AMIGOS**

Bancos coloridos, espaço fitness e muito espaço para caminhadas e boa conversa. Mesa de jogos e muito verde para descontrair.

#### **PRAÇA CULTURAL**

Área com vãos livres e amplos. Foi planejada para atividades lúdicas e eventos culturais. Área com pergolado e paisagismo decorando todos os cantos. Projetada para sentar na grama, contar história e conviver com a família.

AS **3 PRAÇAS** POSSUEM IRRIGAÇÃO PARA MANTER OS AMBIENTES SEMPRE VERDES E COLORIDOS. ESPAÇOS PÚBLICOS, ATRAENTES E BEM ACOLHEDORES.



LOTES  
A PARTIR DE  
**250 m<sup>2</sup>**

LOTEAMENTO  
ABERTO



Pista de caminhada com 436 m



Área lúdica, brinquedos coloridos e muito verde para as crianças



Monitoramentos em pontos estratégicos



Fácil acesso, perto de tudo



+ de 5.800 m<sup>2</sup> de área verde



Entregue com mobiliário urbano (bancos, jogos e fitness) para todas as idades



**QUINTA**  
ALTO UMUARAMA

LOTES  
A PARTIR DE  
**250 m<sup>2</sup>**

LOTEAMENTO  
ABERTO



**QUINTA**  
ALTO UMUARAMA

Viver aqui é o ponto alto.



## O BAIRRO

Conceito inovador, resgata a vida em família e a essência acolhedora de ser mineiro, planejamos um bairro feito para você conviver e viver o melhor da vida. Unimos o que existe de melhor para você construir o seu novo lar.

Um bairro no ponto mais alto da cidade, pensado para a convergência e a convivência. Um lugar dinâmico e cheio de vida, feito para você viver o melhor da vida.

### PRÓXIMO DE TUDO:



PADARIA



POSTO DE GASOLINA



FARMÁCIAS



COMÉRCIO CONSOLIDADO



SUPERMERCADO

◇ VIVER AQUI É O PONTO ALTO!

