



Brisa do Bosque

Villa Gávea

BRISA DO
BOSQUE NO
VILLA GÁVEA
UBERABA.
**CHEGAMOS
AO FUTURO.**



**MORADIA,
TRABALHO
E LAZER.**

**UBERABA E
O FUTURO**



O FUTURO RENASCEU.

Villa Gávea
UBERABA



UM MARÇO NA HISTÓRIA DE UBERABA.

- Um novo conceito de **vida**
- A Centralidade Planejada reúne tudo o que você precisa **no mesmo lugar**
- **Gentileza urbana** através da diversidade, sustentabilidade e democratização de espaços
- **Conectado** ao shopping Praça Uberaba, o Villa Gávea vai ser o novo eixo pulsante da cidade
- Incorporação de 100% dos **Condomínios Brisas**
- **Inconew, ImobHUB e Alia Empreendedores** têm o prazer de fazer parte da história de Uberaba

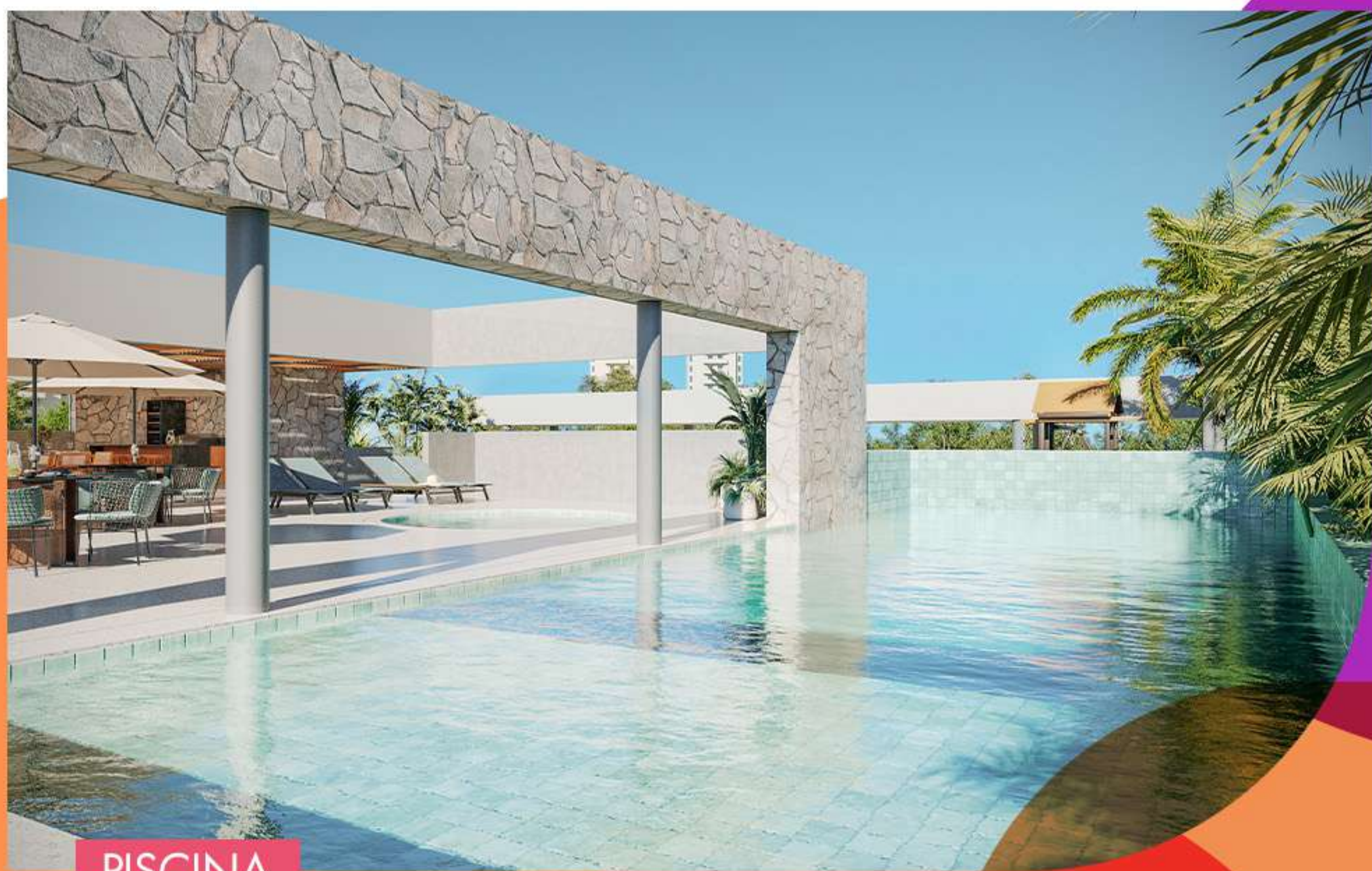
**TUDO O QUE
AS CIDADES
QUEREM SER
NO FUTURO,**

AGORA.

- | **12 EDIFÍCIOS**
- | **10 TORRES RESIDENCIAIS**
- | **TORRE COMERCIAL
COM 74 SALAS**
- | **TORRE HOTEL EXECUTIVO**
- | **155 MIL M² DE ÁREA CONSTRUÍDA**
- | **CONEXÃO COM O PRAÇA
UBERABA SHOPPING**
- | **INTEGRAÇÃO COM A NATUREZA**
- | **PET FRIENDLY**

SEJA MUITO BEM-VINDO.

**TUDO ISSO
É PRA VOCÊ.**



PISCINA



ESPAÇO FITNESS



PLAYGROUND



HOME CINEMA



SAUNA



SALA DE JOGOS 1



SALA DE JOGOS 2



ESPAÇO BEAUTY



SALÃO DE FESTAS

Villa Gávea

UBERABA



WTC CORPORATE

BRISAS VILLA GÁVEA

WTC RESIDENCE

Brisa=Praça
Villa Gávea

Brisa=Fonte
Villa Gávea

Brisa=Bosque
Villa Gávea

Brisa=Serra
Villa Gávea

HOTEL

SHOPPING PRAÇA UBERABA

**PERTO DO QUE
UBERABA TEM
DE MELHOR.**
TUDO NO
MESMO LUGAR.



Brisas

Villa Gávea

O FUTURO RENASCEU.

- Agora o Brisas faz parte do **Villa Gávea Uberaba**.
- Isso significa mais **confiança** e mais valor.
- Confiança da entrega total do projeto sob a responsabilidade da **Inconew, ImobHUB e Alia Empreendedores**.
- E valor de fazer parte do projeto que vai **transformar Uberaba**.
- Ou seja, **mais retorno** ao investimento e outro nível em qualidade de vida.
- Este é o início de uma **nova vida**.
- E o **renascimento** de uma oportunidade que você não pode perder.

BRISA DO BOSQUE

TORRE FLORA

APTOS TIPO

3 SUÍTES

123 M²

VARANDA GOURMET

VAGAS COBERTAS

COBERTURAS DUPLEX

3 SUÍTES

215 M²

VARANDA GOURMET

TERRAÇO

HOME CINEMA

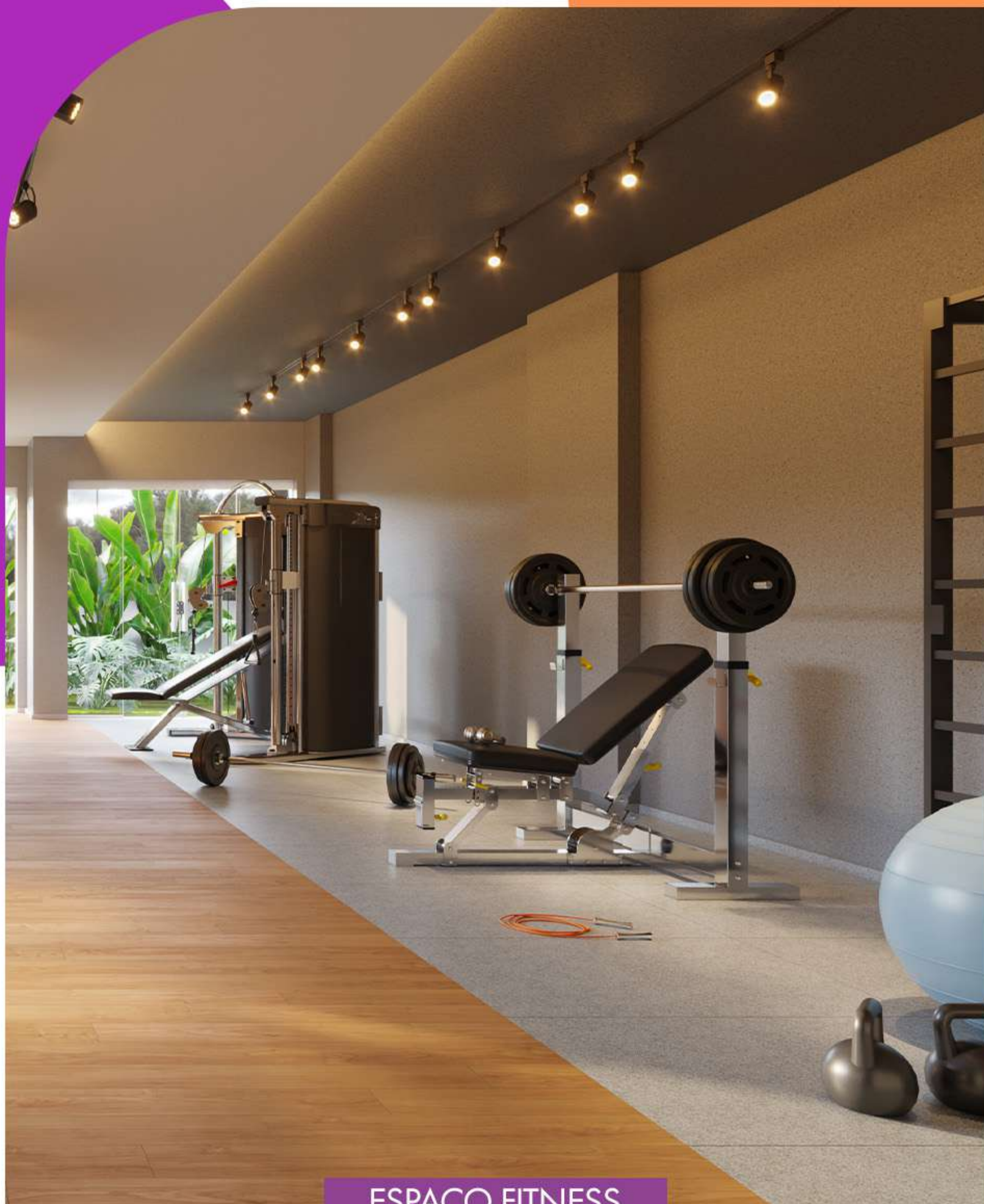
SUÍTE MASTER COM VARANDA

VAGAS COBERTAS





SALÃO DE FESTA



ESPAÇO FITNESS



COWORKING



SALA DE JOGOS EM 2 AMBIENTES



ÁREA GOURMET COM CHURRASQUEIRA



PLAYGROUND



ESPAÇO KIDS



ESPAÇO BEAUTY



HOME CINEMA



SAUNA

ESTRUTURA DE LAZER



PISCINA ADULTO COM DECK MOLHADO



PISCINA INFANTIL



SALÃO DE FESTAS



ESPAÇO FITNESS COM VESTIÁRIOS



COWORKING



SALA DE JOGOS EM 2 AMBIENTES



ÁREA GOURMET COM CHURRASQUEIRA



PLAYGROUND



ESPAÇO KIDS



ESPAÇO BEAUTY



HOME CINEMA



BAR



FRALDÁRIO



BICICLETÁRIO



SAUNA



APTO TIPO



APTO COBERTURA DUPLEX INFERIOR



APTO COBERTURA DUPLEX SUPERIOR





INCONEW, IMOBHUB E ALIA EMPREENDEDORES. **CHEGAMOS PRA FICAR.**

**QUEREMOS FAZER PARTE DO CRESCIMENTO DE
UBERABA. UBERABA JÁ FAZ PARTE DO NOSSO.**

- Nós não nos contentamos com a média.
- Buscamos sempre o máximo. Em inovação, sustentabilidade, qualidade, boas práticas, entrega.
- O resultado de tudo o que construímos ao longo de todos esses anos pode ser resumido em uma única palavra: confiança.
- Nós confiamos no potencial de Uberaba e dos uberabenses.



 @grupoinconew

- + 7 anos de mercado
- + 15 mil lotes em projetos
- + 3 Bi em empreendimentos futuros
- + 4 milhões de m² construídos
- Certificada ISO 9001
- Programa de Qualidade PBQP-H
- Parte da Green Building Council Brasil

imobHUB
INCORPORADORA

 @imob.hub

- + R\$ 1,5 bilhões em VGV
- + 230mil m² de área construída
- O HUB imobiliário das capitais do Agro



 @alia.empreendedores

- Especialistas em Gestão de Obras
- + 1,8 Bi de VGV em assessoramento
- Processos operacionais
- Parceiros em todas as pontas da cadeia



Brisas

Villa Gávea



Brisa^{do} Bosque

Villa Gávea

villagaveauberaba.com.br

 **inconew**
CONSTRUTORA

imobHUB
INCORPORADORA

 **alia**
empreendedores